



Legenda

Plangebied

Bestemmingen

- AW Agrarisch met waarden
- N Natuur
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-A3 Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 Waarde - Archeologie 4
- WR-E Waarde - Ecologie
- WR-LB Waarde - Landgoed en buitenplaats

Gebiedsaanduiding

- milieuzone - stiltegebied

Funcieaanduidingen

- (bp) begraafplaats
- (k) kantoor
- (op) opslag
- (p) parkeerterrein
- (sa-kv) specifieke vorm van agrarisch - kwelafhankelijke vegetatie
- (saw-ol) specifieke vorm van agrarisch met waarden - open landschap
- (swr-bb) specifieke vorm van waarde - buitenplaats broekbergen
- (sw-kea) specifieke vorm van wonen - kantoor en appartementen
- (sw-pgo) specifieke vorm van wonen - persoonsgebonden overgangsrecht
- (sw-vv) specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-th] specifieke bouwaanduiding - theehuis

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- maximum aantal wooneenheden
- maximum aantal parkeerplaatsen

Verklaring

BGT en BRK 20-08-2019

Gemeente Utrechtse Heuvelrug

Bestemmingsplan Broekbergen

Verbeelding

datum: 16-09-2020

schaal: 1 : 1000 (A2)

status: vastgesteld

projectnr.: 264.19.50.00.00

gezien: NG

NL.IMRO.1581.DBGbroekbergen-VA01

BügelHajema
Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP
Utrechtseweg 7, 3811 NA Amersfoort T 033 465 65 45 E info@bugelhajema.nl
www.bugelhajema.nl